

**AGOSTO 27
DE 2026**

**EQUIPO DE
INVESTIGACIONES**

Presidente

José Ignacio López

Vicepresidente

Luz Magdalena Salas

**Jefe de estudios
macroeconómicos**

Valentina Guio

**Jefe de estudios
sectoriales**

Fabián Suárez

Investigadores

María Carolina Gutiérrez

María Paula Campos

Thomas Martínez

Daniel Aguilar

Luis Felipe González

Nicole Torres

Karen Lozano

Sebastián Díaz

Jerónimo Salazar (Pasante)

Tras el terremoto: ¿qué tan protegidos están los colombianos?

- Aunque la penetración de los seguros alcanzó 3,3% del PIB en 2025, este nivel sigue siendo significativamente inferior al promedio de los países de la OCDE (6,2% del PIB en 2024), lo que evidencia el amplio potencial de desarrollo del aseguramiento en el país.
- A pesar de que existen cerca de 1,65 millones de viviendas aseguradas, estas representan apenas el 9,3% del total nacional.
- El terremoto también evidenció diferencias regionales en la protección aseguradora de los hogares. Mientras Quindío alcanza una cobertura de vivienda cercana al 18%, en Risaralda y Valle del Cauca se ubica entre 12% y 13%, y en Caldas apenas llega al 8%.

El terremoto ocurrido en Colombia el pasado 10 de agosto no solo dejó daños materiales y miles de reclamaciones ante las aseguradoras, también puso de manifiesto una realidad estructural: la limitada protección financiera de hogares y empresas frente a eventos catastróficos. Dos semanas después del sismo, las aseguradoras habían recibido 36.415 reclamaciones por un valor estimado cercano a \$1,2 billones¹, reflejando la magnitud económica de las pérdidas que puede generar un desastre natural y la importancia de contar con mecanismos de protección patrimonial.

El aseguramiento de inmuebles en la región afectada merece una atención especial. Según Fasecolda², en los cinco departamentos más afectados por el terremoto existían 485.415 inmuebles asegurados contra terremoto, entre viviendas, copropiedades, empresas e inmuebles públicos, con un valor asegurado superior a \$426 billones. A nivel nacional, con corte a marzo de 2026, se contabilizaban 2,68 millones de inmuebles asegurados frente a este riesgo, de los cuales cerca de 1,65 millones correspondían a viviendas.

¹ Comunicado de prensa Fasecolda, 24 de agosto <https://www.fasecolda.com/wp-content/uploads/COM-FINAL-AGOSTO-2408261825.pdf>

² Comunicado de prensa Fasecolda, 18 de agosto <https://www.fasecolda.com/asi-avanza-la-atencion-de-las-aseguradoras-a-los-afectados-por-el-sismo/>

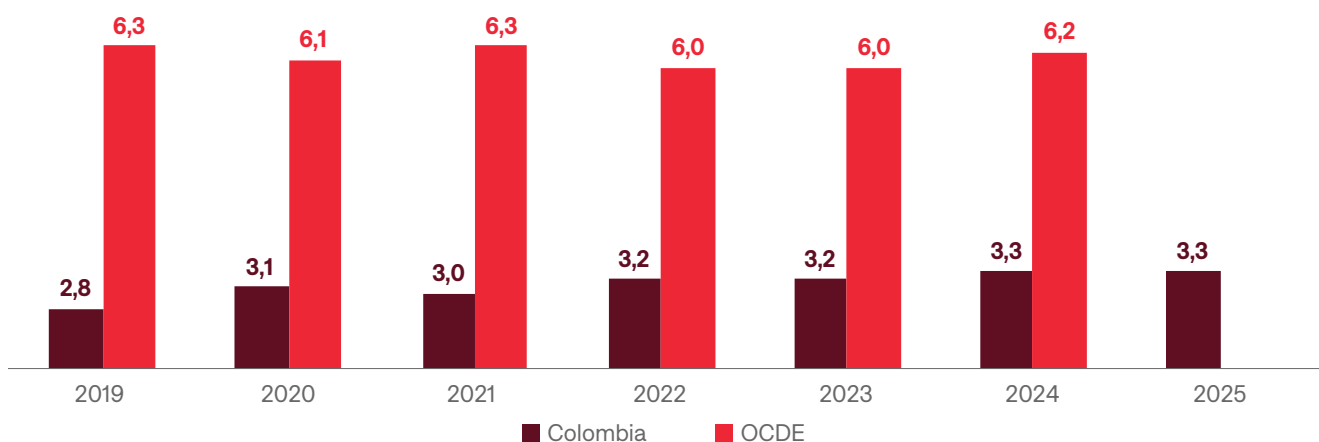
No obstante, estas cifras también evidencian importantes brechas de protección. Según Fasecolda², apenas el 9,3% de las viviendas del país cuenta con algún tipo de seguro de hogar. Incluso en los departamentos más afectados por el sismo se observan diferencias significativas en los niveles de aseguramiento³: mientras en Quindío cerca del 18% de las viviendas cuentan con cobertura, en Risaralda la cifra es del 13%, en Valle del Cauca del 12% y en Caldas apenas del 8%. Esto significa que la mayoría de los hogares están expuestos financieramente frente a pérdidas derivadas de eventos de gran magnitud.

Más allá de los daños observados en las zonas afectadas, el terremoto también invita a reflexionar sobre el estado general del mercado asegurador colombiano. Según el Reporte de Inclusión Financiera (RIF) 2025, la penetración del seguro, medida como las primas emitidas sobre el PIB, se mantuvo en 3,3%, nivel inferior al promedio observado en las economías de la OCDE, donde este indicador alcanzó 6,2% en 2024 (Gráfico 1).

Sin embargo, otros indicadores muestran avances importantes. La densidad del seguro, entendida como el gasto promedio por habitante en seguros, aumentó de \$1,06 millones a \$1,15 millones por persona, mientras que el número de riesgos asegurados creció 12,1% y los registros de asegurados aumentaron 14,0% frente al año anterior. Un aspecto destacable es el desarrollo de los seguros masivos y los microseguros, en conjunto, estos productos representaron el 31,3% de las primas emitidas del sector asegurador en 2025, facilitando el acceso a mecanismos de protección financiera para hogares y pequeños negocios que tradicionalmente enfrentaban mayores barreras de acceso.

Más que un evento aislado, el terremoto evidenció una vulnerabilidad estructural. La baja cobertura de vivienda frente a riesgos catastróficos, y la menor penetración del seguro colombiano frente a otras economías. A pesar de los avances en inclusión financiera y aseguradora, ambos factores muestran que una parte importante de los hogares y empresas sigue expuesta a pérdidas patrimoniales significativas. Fortalecer el acceso a seguros, en especial los orientados a proteger vivienda y activos productivos, es un componente clave de la resiliencia económica del país.

Gráfico 1. Penetración de los seguros en Colombia y la OCDE (primas emitidas como % del PIB)



Nota: los datos de la OCDE solo están disponibles a 2024.

Fuente: elaboración ANIF con base en Reporte de Inclusión Financiera 2025 y Global Insurance Market Trends 2025.

³ No hay datos disponibles para el departamento del Chocó.